

クレデンスの家賃保証システム

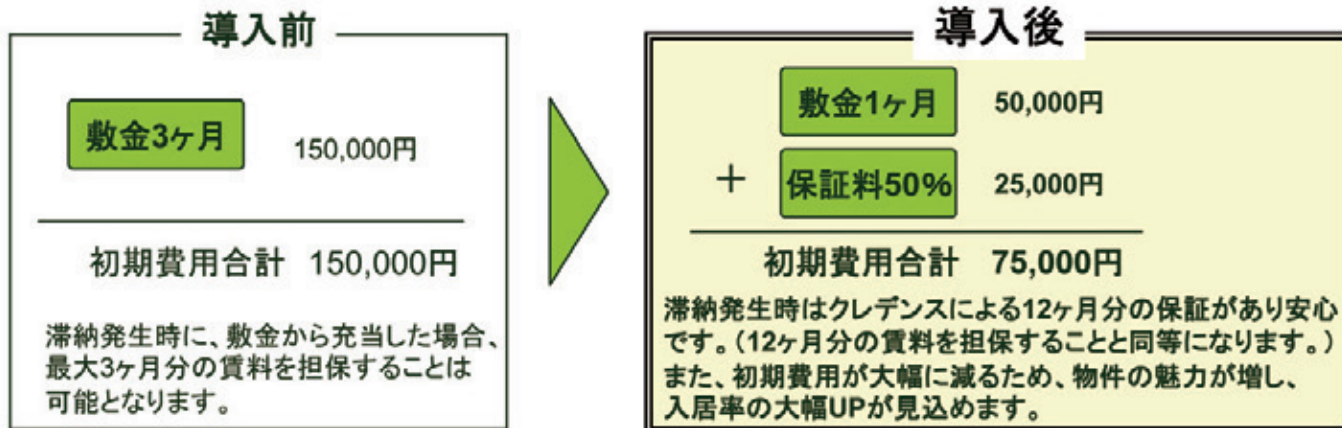


株式会社クレデンス

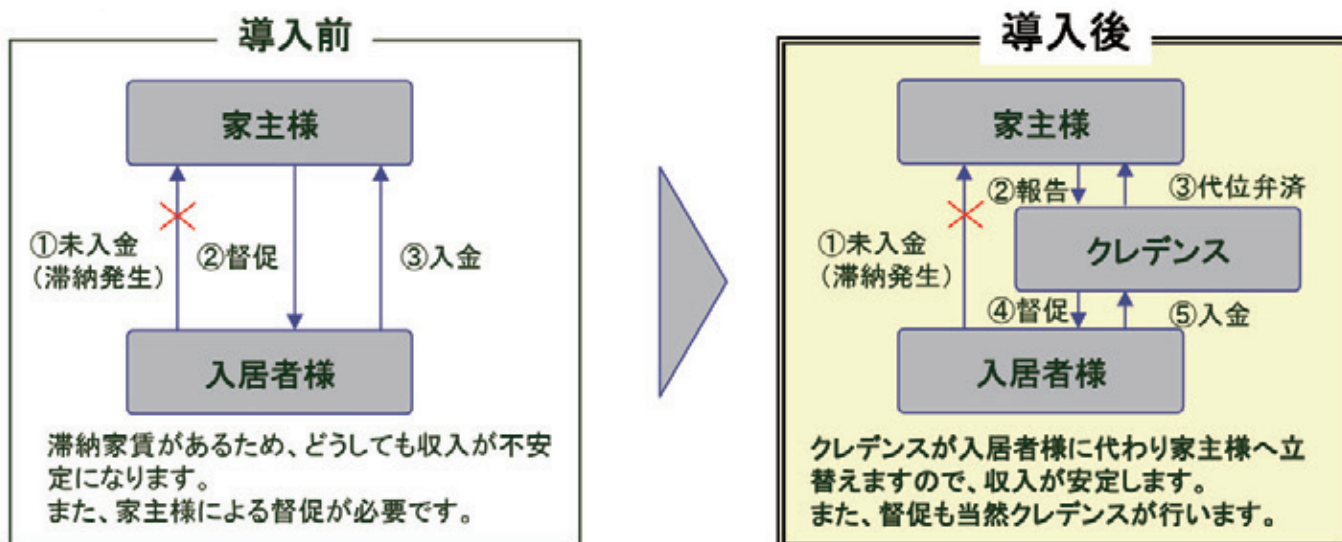
～ 家賃保証システム導入の効果 ～

【入居時】入居者様の入居率が大幅UP ⇒ 初期費用の軽減 (例)

賃料5万円、保証料が月額賃料等の50%の場合の導入例です。(礼金等は除く)



【滞納時】家賃収入が安定 ⇒ クレデンスが立替払い



初回保証料	月額賃料等 保証人有 30% 保証人無 50%
更新保証料	2年毎 一律10,000円
保証内容	・保証限度額 賃料等12ヶ月 ・滞納賃料等 残置物処理
免責	・保証料の払い戻し・遅延損害金 ・滞納報告1ヶ月超過分・早期解約違約金 ・退去時入居者負担補修費(原状回復費)

※上記商品は住居用基本商品となっております。(別途マーケット状況に応じて商品対応化)

お問い合わせとお申込み：

株式会社ライロ 担当/田辺 眞一
東京都文京区白山4-36-2 カサライロ1a 〒112-0001
Tel.03-3941-1600 Fax.03-3941-7179
E-mail : info@lailo.com URL. http://www.lailo.com

販売元：

株式会社クレデンス 担当/福村 敏
東京都中央区日本橋堀留町1-9-21 CSTビル4F 〒103-0012
Tel.03-5649-1001 Fax.03-5649-1002
URL. http://www.flecs.jp/